

2 lakásos családi ház belső műszaki tartalma

Burkolatok:

- hidegburkolatok: 3 000 Ft/nm-ig
- laminált parketta: 2 000 Ft/nm-ig
- fürdőszoba burkolata: (210 cm magasságig, bordúrt nem tartalmaz) 3 000 Ft/nm-ig
- a kis helységek burkolatát csak az aljzaton álljuk: 3 000 Ft/nm-ig
- terasz v. erkély burkolata terv szerinti méretben: 2 000 Ft/nm-ig
- minden egyéb plusz burkolásnak a munkadíja 7 500 Ft/nm (pl. wc fal, konyha fal, kamra fal burkolása, a burkolatot a vevő biztosítja)
- garázs és a ház körüli burkolat simított beton

Szaniterek:

- 1 db sarokkád: 35 000 Ft-ig
- 1 db zuhanyfülke: 35 000 Ft-ig
- 2 db mosdó: 12 000 Ft/db-ig
- 2 db WC + tartály: 11 000 Ft/db-ig
- 1 db mosógép kiállítás igény szerinti helyen
- Az 5 db csaptelepnél a vállalt összeg 40 000 Ft

Egyéb beltéri vállalások:

- falak glettelve, kétszeri diszperzit festéssel fehér színben
- belétri ajtók DUSA típus fehér színben, beállítva 20 000 Ft (anyag + munkadíj)
- fűtés 24 KW turbós kombi cirkó, kéménybekötés nélkül 150 000 Ft-ig
- radiátorok DUNAFERR LUX típusú, 5 rétegű alu. csúvel szerelve, az építési tervek szerint
- elektromosság 1 x 32 A
- 20 db lámpahely kiállítás, minden plusz kiállítás 3 750 Ft/db
- 50 db VICO típusú szerelvény, minden plusz kapcsoló 7 500 Ft/db
- telefon és TV vezetékek kiépítve, 1 db telefon kiállítás, 5 db TV kiállítás szerelvényezve. Minden plusz kiállítás 7 500 Ft/db

Nyílászárók:

- Műanyag nyílászárók Jász- ablakokkal, 7 légkamrás K 1.1-es üvegezéssel az építési engedély méreteinek megfelelően.

Kültéri munkálatok, vállalások:

- Kerítések utca fronton beton pillérek zárt szelvényre szerelt fa lécezéssel fa lazúrral kezelve.
- Kocsi beálló kétszárnyú kapu 3 m széles (motorizáció nélkül).
- Az udvart elválasztó kerítés, egy sor zsalukő lábazaton zárt szelvény szerkezetre szerelt fa lécezés.

- Jobb-bal oldali kerítés egy sor zsalukő lábazatra szerelt zárt szelvény szerkezetre feszített drótháló.
- Külső dryvit hőszigetelés 5 cm-es, ha ennél jobb szigetelést kérnek plusz költséget képez.
- 1 db kerti csap biztosítása az igények szerint kért helyen.
- A ház körül 60 cm-es védőjárda, simított beton.
- Személybejárónál 1m-es betonjárda a telekhatártól az első teraszig simított beton.
- A gépkocsi bejárónál m-es beálló a telek határától a garázsig, a simított beton.