

A lakások felszereltsége

IKEA konyha

Minden lakás ára IKEA konyhabútort tartalmaz!

A kivitelező minden lakásra 3 különböző konyhabútor tervet készített, mely tervek a háztartási, illetve egyéb berendezésekre nem vonatkoznak.

Mindössze annyit kell tennie, hogy kiválasztja a három variáció egyikét, mi megrendeljük, leszállítjuk és be is szereljük, mindezt díjmentesen!

Ha a 3 variáció egyike sem nyerné el tetszését, vagy ha tetszik a konstrukció, de változtatni szeretne: tervezzé meg saját álomkonyháját az IKEA-ban mi vállaljuk annak megrendelését, kiszállítását és beszerelését, ezt is díjmentesen. (Kérjük, olvassa el a lejjebb található pénzügyi feltételeinket).

Amennyiben a konyhához tartozó gépeket is az IKEA-ból rendeli, akkor is vállaljuk annak kiszállítását és beszerelését, szintén díjmentesen.

Pénzügyi feltételek:

A Kivitelező a konyhabútor szerkezetet a lakás árának 1%-áig állja, az ezt meghaladó összeget a vevő fizeti.

A Kivitelező ajánlata nem tartalmazza az háztartási berendezések árait. Amennyiben azokat a kivitelezőn keresztül, az IKEA-ból rendeli meg, és azok költségeit a kivitelezőnek kifizeti, vállaljuk a kiszállítást és a beszerelést.

Dryvit szigetelés

Fontosnak tartjuk, hogy egy lakás az esztétikai igényesség mellett gazdaságosan üzemeltethető is legyen. Éppen ezért a külső falakat dryvit szigeteléssel fedjük le. Ennek köszönhetően a lakásoknak rendkívül jó a hőszigetelésük, télen jól tartják a meleget, nyáron pedig tovább tartják bent a hűs levegőt.

Parkolóhely

Minden lakáshoz tartozik egy parkolóhely a zárt udvarban.

Zárható tároló

A földszinten két zárható tároló helységet alakítunk ki, melyet a lakók közösen használhatnak.

Beépített redőny

A lakások ablakait redőnnyel szereljük fel. A redőnyök, fény-, és hő visszaverő képessége tovább emeli a lakások amúgy is kiváló hőszigetelő képességét. Különösen hasznosak a nyári nagy melegben, hiszen használatukkal tovább bent tarthatjuk a hűs levegőt.

Kábel TV-, Internet-, telefon vonal-, riasztó rendszer előkészítés

Hogy megkönnyítsük vevőink dolgát, illetve hogy már a kezdetektől fogva segítsük elkerülni a vezetékekbe gabalyodást és az utólagos véséssel járó kellemetlenségeket, minden lakásban előre kiépítjük a kábel TV-, a telefon-, illetve a riasztó vezeték vonalát.

Törölköző szárítós radiátor

Minden lakás alapfelszereltsége a fürdőszobába beépített törölköző szárítós radiátor.

Csempe-, parketta- és színválasztás

Otthonunk megvásárlásánál általában hosszú távban gondolkodunk, így lakásunkat szeretnénk a lehető legszebben, legkényelmesebben, legpraktikusabban kialakítani. Mi ebben igyekszünk Önnek segítséget nyújtani a szerkezet kialakításán kívül azzal is, hogy lehetőséget biztosítunk a burkoló anyagok kiválasztására. Hogy otthona minél jobban megfeleljen ízlésének, válassza ki Ön milyen csempét és parkettát építsünk be, illetve válassza meg milyen színnel fessük le falait. (A bővebb felvilágosítás kedvéért kérjük olvassa el az alábbi, ide vonatkozó pénzügyi feltételeinket)!

Pénzügyi feltételek (csempe, parketta és színválasztáshoz):

A csempe árát a Kivitelező maximum bruttó 2.800.- Ft/m²-ig állja, mely ár nem tartalmaz bordúrt. A határidő betartásából, a kavarodásból, illetve elszámolásból adódó problémák elkerülése végett a csempe kizárólag a Kivitelező által meghatározott üzletekből választható.

A parketta magas kopásállóságú, 8 mm vastag, választható színű laminált parketta, melyet a Kivitelező maximum 2.800.- Ft/m²-ig áll.

A határidő betartásából, a kavarodásból, illetve elszámolásból adódó problémák elkerülése végett a parketta kizárólag a Kivitelező által meghatározott üzletekből választható.

Amennyiben a választott csempe, illetve parketta ára meghaladja a bruttó 2.800.- Ft/m²-t, a többletet a vevőnek még a burkolás előtt kell megfizetni

Cirkó fűtés

A lakások egyedi, cirkós fűtésűek, egyedi mérőórával. A lakáson belül elhelyezett digitális termosztát segítségével pedig könnyedén szabályozhatjuk a belső hőmérsékletet.